



**PARCO ARCHEOLOGICO DI SELINUNTE E CAVE DI CUSA
FRAZ. MARINELLA DI SELINUNTE
CASTELVETRANO
P.I. 90022080817**

Parco Archeologico di Selinunte e Cave di Cusa – Marinella di Selinunte Castelvetrano
Unità Operativa I

OGGETTO: Avviso esplorativo di manifestazione di interesse per invito a una procedura negoziata tramite RDO su MePA per l'affidamento del servizio di pulizia e facchinaggio presso i locali e gli ambienti del Parco Archeologico di Selinunte e Cave di Cusa per mesi 24 - CIG: 7832539FA4

1. – DENOMINAZIONE E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Regione Siciliana – Parco Archeologico di Selinunte e Cave di Cusa – Marinella di Selinunte – Castelvetrano (TP) - tel. 0924-46277.
Indirizzo internet: www.selinunte.gov.it PEC parco.selinunte@pec.it.

2. – OGGETTO DELLA PROCEDURA E PRINCIPALI CARATTERI STICHE DEL SERVIZIO

La procedura ha ad oggetto esclusivamente la manifestazione di interesse per i Servizi di Pulizia locali e aree e di Facchinaggio presso il Parco Archeologico di Selinunte e Cave di Cusa.

Oggetto: servizio di pulizia e di facchinaggio presso i locali e gli ambienti del Parco.

Importo servizio a base d'asta: circa **€ 202.738,64 oltre IVA;**

Durata contrattuale: 24 mesi.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, previa comunicazione scritta, di richiedere all'Appaltatore una proroga tecnica del contratto in corso, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016, finalizzata all'espletamento o al completamento delle procedure di affidamento del nuovo appalto. La proroga contrattuale sarà subordinata ad atti autorizzativi emessi dalla Stazione Appaltante, fatto salvo eventuali norme che potrebbero essere emanate successivamente in materia.

3. - TIPO DI PROCEDURA

L'affidamento del servizio avverrà ai sensi dell'art. 36 comma 2 - lett. b) del D.Lgs. n.50/2016, mediante RdO Aperta sul MePA, secondo le procedure ivi previste e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali descritti al paragrafo 4 del presente disciplinare.

4. - SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D Lgs. 50/16 e s.m.i.. A pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i

seguenti requisiti (dimostrabili mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000):

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D Lgs. 50/16 e s.m.i.
- requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del DLgs. 50/16 e s.m.i., quali:
 - a. Certificazione di iscrizione al Registro delle imprese o Albo delle imprese artigiane per le attività oggetto del presente appalto (servizi pulizia e servizi di facchinaggio);
 - b. Iscrizione al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) e attivazione sulla piattaforma all'iniziativa: "Servizi - Servizi di pulizia degli immobili, di disinfestazione e sanificazione degli impianti".
- la capacità economica-finanziaria attraverso:
 - a. l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA per l'attività di pulizia con appartenenza almeno alla fascia di classificazione B), di cui all'art. 3 D.M. 274/97, e per l'attività di facchinaggio con appartenenza almeno alla fascia di classificazione A), di cui al D.M. 221/03.

la capacità tecnica attraverso:

 - a. L'elenco dei principali servizi analoghi prestati nell'ultimo triennio antecedente la data del presente avviso, o nel minore periodo di attività. L'elenco dovrà dimostrare che l'appaltatore ha svolto uno o più servizi analoghi per un importo, riferito a ciascuna annualità del triennio, non inferiore ad € 101.369,32 e che tali contratti siano stati tutti regolarmente eseguiti. Da tale elenco, inoltre, deve risultare almeno n.1 servizio di pulizia svolto presso strutture, ambienti o luoghi di interesse culturale e/o paesaggistico (aree archeologiche, musei, biblioteche, ecc.).
 - b. La dichiarazione di possesso delle seguenti certificazioni conformi alle Norme Internazionali UNI:
UNI EN ISO 9001:2008 (certificazione del sistema di gestione della qualità);
UNI EN ISO 14001:2004 (certificazione del sistema di gestione ambientale).
In caso di R.T.I., i requisiti di ammissione devono essere posseduti nella misura minima del 40% dalla mandataria o da una consorziata e in misura minima del 10% dalle mandanti, eccetto le Certificazioni UNI che devono essere posseduta da ciascuna impresa raggruppata o raggruppanda.
E' fatto divieto, pena l'esclusione, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

5. - CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

La successiva comparazione tra le offerte pervenute a seguito di invito, avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come stabilito dall'art. 95 comma 3 lett.a), tenendo conto che il peso attribuito alla componente tecnica, corrisponderà a 70 punti del punteggio complessivo. Tale criterio garantisce un miglior livello prestazionale in termini di risultato atteso, pur conservando e garantendo l'economicità dell'azione amministrativa. I parametri della valutazione saranno resi noti in dettaglio sul disciplinare di gara che sarà disponibile ai soggetti invitati, al momento della pubblicazione della gara sul Mercato Elettronico della P.A..

6. - MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve produrre la seguente documentazione, redatta su carta intestata della ditta:

Istanza di manifestazione di interesse, pena l'esclusione, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata fotocopia semplice di un documento di validità del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., contenente, pena l'esclusione, l'attestazione del possesso dei requisiti di partecipazione (vedi precedente punto 4).

Qualora vi sia interesse a presentare offerta in caso di costituenda associazione temporanea di impresa l'istanza di manifestazione di interesse (unitamente alle relative

dichiarazioni), deve essere trasmessa nell'unico plico, da tutti i futuri componenti del raggruppamento.

I soggetti interessati devono far pervenire, a pena di esclusione, l'istanza, firmata digitalmente, esclusivamente a mezzo PEC indirizzata al Parco Archeologico di Selinunte, recante l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, completo di telefono, fax, e-mail, indirizzo PEC e P.IVA (in caso di manifestazione di interesse in forma di raggruppamento dovrà essere indicato il nominativo della mandataria) e la dicitura "Servizio di pulizia e facchinaggio presso il Parco archeologico".

L'istanza dovrà pervenire entro il termine perentorio del 03/04/2019 ore 12:00, esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo parco.archeo.selinunte@pec.it

7. - PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

Tutte le istanze pervenute entro il termine previsto dal presente avviso verranno protocollate e successivamente, a seguito di valutazione delle stesse, gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti verranno invitati alla procedura di gara tramite RDO su MePA - piattaforma acquistinretepa.it.

8. - ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione dei lavori di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione di quanto disposto dagli artt. 30, comma 1 e dall'art. 36, comma 2, lett.a) del D. Lgs. 50/16 e s.m.i.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il Parco Archeologico di Selinunte si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Parco Archeologico di Selinunte per 15 giorni naturali e consecutivi e sull'Albo pretorio on line del Parco.

9. CONTATTI: Per informazioni di carattere tecnico e amministrativo rivolgersi a:

Arch. Giuseppe Scuderi;

tel. 3387841894; e-mail: parco.archeo.selinunte.uo1@regione.sicilia.it

10. RESPONSABILI

Il Responsabile del procedimento è Arch. Giuseppe Scuderi

11. TRATTAMENTO DEI DATI SENSIBILI

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati dal Parco esclusivamente ai fini dello svolgimento delle proprie attività istituzionali. Essi saranno archiviati nei locali dell'Ente, ai sensi di quanto disposto dal Titolo III del D.Lgs.30.06.2003 n.196. Tali dati sono richiesti in virtù di espresse disposizioni di legge e di regolamento. In relazione al trattamento dei predetti dati, i concorrenti possono esercitare i diritti di cui al Titolo III del predetto decreto. Il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del Dirigente Arch. Enrico Caruso.

Castelvetrano, li 15/03/2019

IL R.U.P.
Arch. Giuseppe Scuderi

