



selinunte
cave di cusa



PARCO ARCHEOLOGICO DI SELINUNTE E CAVE DI CUSA
FRAZ. MARINELLA DI SELINUNTE
CASTELVETRANO
P.I. 90022080817

DETERMINAZIONE N. 221 DEL 21/09/2018

OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE ex art.106 comma 12 D.Lgs. n. 50/2016 – “Al servizio di pulizia dei locali dell’Ente Parco Archeologico di Selinunte e Cave di Cusa affidato alla ditta “BSF S.r.l” – Periodo dal 13/01/2018 al 31/12/2018.”

IL DIRETTORE

- PREMESSO**
- Che con determinazione n.152 del 30.11.2017 il Direttore del Parco Archeologico di Selinunte e Cave di Cusa, ha nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di servizi vari l'Arch. Giuseppe SCUDERI incluso il servizio *de quo*;
 - Che con determinazione n. 162 del 05/12/2017 è stato stabilito di procedere all'affidamento ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 art. 36 comma 2 lett.b), mediante ricorso al MEPA, attraverso richiesta di offerta (RdO) ad almeno cinque ditte presenti sul mercato elettronico aderenti alla categoria Servizi di pulizia degli immobili e di disinfestazione “Cleaning”, attraverso indizione procedura di RDO sul mercato elettronico Mepa/Consip sono state fissate le procedure di affidamento, stabilendo che la scelta del contraente avvenisse con il criterio del prezzo più basso determinato ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett.c), del D.Lgs. n. 50/2016, che il servizio a base d’asta è stato calcolato in € 72.295,08 iva esclusa;
- PRESO ATTO** che con Determinazione n.15 del 12/01/2018 è stata formalizzata l’aggiudicazione definitiva a favore della Ditta BSF s.r.l. con sede legale in Via Piersanti Mattarella, n. 2 Caltanissetta, P.I. 01769040856 che ha offerto complessivamente per il servizio di Pulizia e disinfestazione dei locali e degli Uffici siti all’interno del Parco Archeologico di Selinunte e Cave di Cusa, la somma di € 62.796,59 escluso IVA, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.475,41;
- CHE** per il servizio in questione, l’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture ha attribuito il seguente CIG. **7312650DAB**;
- PRESO ATTO** che il Progetto comprendeva una prestazione riguardante “Pulizia ambientale facchinaggio” per la quale erano state programmate n.100 ore. Tale attività si è rivelata notevolmente utile per risolvere diverse necessità organizzative e di pulizia e manutenzione di aree e nell’ambito di attività di allestimento di ambienti espositivi;
- RITENUTO** che Il fabbisogno complessivo ad oggi è risultato superiore a quanto programmato e si prevede che saranno necessari ulteriori interventi, dovendo questo Parco provvedere ad ulteriori attività che si concretizzeranno da ora fino alla conclusione del rapporto contrattuale, a tale scopo è stato riformulato il quadro economico aumentando a n. 450 il numero delle ore complessive da dedicare alla “Pulizia ambientale facchinaggio” delle quali: n. 100 sono state svolte nell’ambito dell’importo contrattuale; n.125 ore sono state già richieste dall’Ente, all’impresa e

si prevede che le ulteriori n.225 ore si renderanno necessarie per le attività che si svolgeranno fino alla conclusione del periodo contrattuale. Da ciò è stata predisposta una perizia di variante ai sensi dell'art.106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 al prospetto originariamente affidato, che comporta modifica al quadro economico introducendo n. 350 ore oltre le n.100 ore già previste per complessive n. 450 ore nella la parte relativa agli interventi straordinari, restando invariate le altre prestazioni di contratto;

PRESO ATTO che la Ditta BSF s.r.l., ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 13,1385% risulta il seguente quadro economico di variante che tiene conto del ribasso d'asta:

	VARIANTE	Imp. Contr.	magg. somme
Totale lavori Pulizia	€ 80.680,59	€ 71.919,50	€ 7.675,93
Oneri della sicurezza	€ 1.613,61	€ 1.717,26	€ 241,85
Lavori a base d'asta	€ 79.066,98	€ 73.636,76	€ 9.364,76
IVA al 22%	€ 17.749,73	€ 16.200,09	€ 2.060,25
TOTALE	€ 98.430,32	€ 89.936,85	€ 11.425,01

PRESO ATTO che Ditta BSF s.r.l. si è dichiarata disponibile alla sottoscrizione degli atti consequenziali, previa approvazione della Perizia di Variante con apposito atto di determinazione.

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

APPROVARE la perizia di variante ed il nuovo relativo quadro economico;

DI AFFIDARE alla Ditta BSF s.r.l. con sede legale in Via Piersanti Mattarella, 2 CALTANISSETTA, P.I. 01769040856 che ha offerto complessivamente per il servizio di Pulizia e disinfestazione dei locali e degli Uffici siti all'interno del Parco Archeologico di Selinunte e Cave di Cusa, il maggior servizio così come modificato dalla perizia di variante in merito alla prestazione di "Pulizia ambientale facchinaggio" per la ulteriore somma di € 9.364,76 escluso IVA, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 241,85 iva esclusa, € 2.060,25 per IVA al 22% per con una maggiore somma rispetto al progetto originario di € 11.425,01;

DARE ATTO che il maggior servizio de quo si concluderà alla scadenza del periodo contrattuale di quello affidato con Determinazione n.15 del 12/01/2018;

DARE ATTO che l'impegno di € 11.425,01, viene assunto al capitolo in uscita 111110 esercizio finanziario 2018, alla missione 1, programma 11 – titolo 1, Macro aggregato 110.

DARE ATTO che alla liquidazione e al pagamento della superiore somma si provvederà con separata determina del Direttore, a seguito di regolare esecuzione del servizio de quo, e dietro presentazione di fattura elettronica da parte della suddetta ditta, debitamente vistata per la regolare esecuzione, e previa verifica in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giuseppe Scuderi



Il Direttore

Arch. Enrico Caruso



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e successive modificazioni, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria come segue:

Capitolo d'uscita 111110 impegno n. 145 del 21/09/2018 di € 11.425,01

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Arch. Giuseppe SCUDERI



ESTREMI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione n° 221 del 21/09/2018 verrà pubblicata all'albo pretorio del Parco per quindici giorni consecutivi.

Inoltre, in ottemperanza al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., la presente determina verrà pubblicata sul sito istituzionale del Parco www.selinunte.gov.it in amministrazione trasparente, sezione Provvedimenti.